

# SMLOUVA O VÝKONU FUNKCE ČLENA ORGÁNU BYTOVÉHO DRUŽSTVA

uzavřená podle § 59 a násl. zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech ve znění pozdějších předpisů mezi smluvními stranami

## **Bytové družstvo Tererova 1358/12**

se sídlem: Tererova 1358/12, Praha 4, 149 00

zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze odd. Dr, vložka 6356/MSPH

IČ: 274 14 680, bankovní spojení: ČSOB a.s., číslo účtu: 200761410/ 0300

(dále jen „**Družstvo**“)

a

## **jméno příjmení**

narozen xx.xx.xxxx

bytem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen **člen orgánu BD**)

## **Článek 1 Předmět smlouvy**

Tato smlouva byla schválena členskou schůzí bytového družstva dne 24. 3. 2015. Smlouva upravuje práva a povinnosti člena orgánu BD, výši odměny, jakož i další vztahy mezi Družstvem a členem orgánu BD.

## **Článek 2 Povinnosti člena orgánu BD**

1. Člen orgánu BD se zavazuje plnit řádně povinnosti podle stanov družstva a v souladu s ustanoveními zákona č. 90/2012 Sb.
2. Člen orgánu BD vykonává funkci osobně.
3. Člen orgánu BD se zavazuje:
  - a) jednat podle této smlouvy a zařizovat veškeré záležitosti Družstva
  - b) plnit své povinnosti člena orgánu BD řádně a včas
  - c) postupovat v souladu s pokyny a rozhodnutími členské schůze, pokud plnění není v rozporu s platnými právními předpisy
  - d) postupovat při zařizování záležitostí Družstva poctivě a pečlivě podle svých schopností a s péčí řádného hospodáře
  - e) dodržovat zákaz konkurence v zákonem stanoveném rozsahu
  - f) zdržet se jakéhokoli jednání, které by mohlo vést ke střetu zájmů s oprávněnými zájmy Družstva
  - g) zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o kterých se dozvěděl v souvislosti s výkonem funkce člena orgánu BD a které by mohly způsobit škodu nebo újmu Družstvu nebo jeho členům.
  - h) nahlásit bez zbytečného odkladu představenstvu bytového družstva překážky, které mu zabraňují v řádném výkonu funkce, a to především pokud jde o jejich důvod a přibližnou délku trvání.

## **Článek 3 Povinnosti Družstva**

1. Družstvo se zavazuje poskytovat členovi orgánu BD
  - a) potřebnou součinnost k výkonu funkce,
  - b) řádně a včas veškeré podklady a informace potřebné k plnění této smlouvy,
  - c) odpovídající podmínky potřebné pro jeho činnost dle této smlouvy,
2. Družstvo se zavazuje platit členovi orgánu BD odměnu stanovenou v článku 4 této smlouvy.

#### **Článek 4 Odměna**

- 1) Členovi orgánu BD náleží odměna za výkon funkce ve výši xxxxx,-Kč měsíčně a je splatná do 10. dne následujícího kalendářního měsíce.
- 2) Odměna bude poukázána členovi orgánu BD bytového družstva ve výši podle odst. 1. tohoto článku snížená o všechny zákonné odvody a platby ve smyslu příslušných platných právních předpisů.
- 3) Členská schůze bytového družstva má právo zvýšit odměnu člena orgánu bytového družstva za uplynulé období nad rámec odměny dle odstavce 1. tohoto článku. Tato zvýšená odměna je splatná formou jednorázové výplaty, a to v termínu do dvou měsíců ode dne schválení členskou schůzí.

#### **Článek 5 Náklady**

- 1) Družstvo se zavazuje nahradit členovi orgánu BD veškeré účelně vynaložené náklady v souvislosti s výkonem funkce. Mezi takové náklady patří zejména cestovní náhrady, které se nahrazují podle pracovních právních předpisů. Pro účely cestovních náhrad se pravidelným místem výkonu funkce rozumí sídlo Družstva.
- 2) Člen orgánu BD je povinen řádně vyúčtovat veškeré náklady, jejichž náhradu požaduje dle těchto ustanovení a předložit Družstvu veškeré doklady o vynaložení těchto nákladů. Družstvo je povinno nahradit řádně vyúčtované náklady členovi orgánu BD do 30 dní od předložení vyúčtování.

#### **Článek 6 Doba trvání smlouvy**

- 1) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami. Pokud tato smlouva byla schválena členskou schůzí Družstva po jejím podpisu smluvními stranami, nabývá účinnosti až tímto schválením.
- 2) Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na dobu trvání funkce. Funkce zaniká uplynutím funkčního období, nezanikne-li před jeho uplynutím jiným způsobem předepsaným stanovami družstva. Odstoupit nesmí člen orgánu BD v době, která je pro družstvo nevhodná.
- 3) Tato smlouva může být ukončena výpovědí některé ze smluvních stran. Obě smluvní strany jsou oprávněny vypovědět tuto smlouvu s tříměsíční výpovědní lhůtou, která počíná běžet dnem doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.

#### **Článek 7 Závěrečná ustanovení**

- 1) Právní vztahy, které nejsou touto smlouvou výslovně upraveny, se řídí zejména stanovami družstva a příslušnými ustanoveními zákonů č. 89/2012 Sb. a 90/2012 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
- 2) Stane-li se některé z ustanovení této smlouvy neplatným, nevymahatelným nebo neúčinným, nedotýká se tato neplatnost ostatních ustanovení smlouvy.
- 3) Výše odměny může být měněna pouze písemným dodatkem, podepsaným oběma stranami.
- 4) Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každá ze stran obdrží po jednom.

Na důkaz toho, že smluvní strany s obsahem této smlouvy souhlasí, připojují níže uvedeného dne své vlastnoruční podpisy.

Dne:

.....  
Jaroslav Tichota  
předseda představenstva BD

.....  
jméno příjmení  
člen orgánu BD

.....  
jméno příjmení  
člen představenstva BD